

# Fjärilstigens samfällighetsförening

## Protokoll för ordinarie årsmöte 2023-03-19

Tid och plats: 2023-03-19, kl. 16:00, Skogsängsskolans matsal.

Vid mötet deltog medlemmar från 24 hus (23 deltog personligen, 1 via fullmakt)

### 1 Årsmötets öppnande

Styrelseordförande Birgitta Ling hälsar alla välkomna och öppnar mötet.

### 2 Val av ordförande för stämman

Stämman väljer Birgitta Ling till ordförande för stämman.

### 3 Val av sekreterare för stämman

Stämman väljer Veronica Nylund till sekreterare.

### 4 Val av två justeringspersoner tillika rösträknare att jämte ordförande justera mötesprotokollet

Stämman väljer Joachim Zeising och Christer Lundholm till justeringspersoner.

### 5 Godkännande av föredragningslistan

Stämman godkänner föredragningslistan.

### 6 Godkännande att årsmötet utlysts i rätt tid

Kallelse till årsmötet har sänts ut till medlemmarna i tid och årsmötet anser att det utlysts på korrekt sätt.

### 7 Fastställande av röstlängd

Röstberättigade medlemmar signerar sitt deltagande på medlemslistan. Årsmötet fastställer röstlängden.

### 8 Styrelsens verksamhetsberättelse

Styrelseordförande Birgitta Ling presenterar styrelsens verksamhetsberättelse över vad som gjorts under 2022 (se underlag i årsmöteshandlingarna) för årsmötet.

Beslut: Stämman beslutar att verksamhetsberättelsen läggs till handlingarna.

Medlemskommentarer:

Frågan om felparkering och fortkörning på området diskuteras. En medlem lyfter vikten av att

medlemmar kommer ihåg att lämna uppdaterade uppgifter till styrelsen för billistan, samt uppmanar medlemmarna att påminna sina grannar om detta. Styrelsen uppmuntrar förslag på hur problematiken med fortkörning och felparkering kan hanteras.

En medlem har frågor gällande differensen mellan kommunens och föreningens vattenmätare. Styrelsen lämnar information om storleken för denna och de åtgärder för att komma till rätta med problemet som hittills gjorts, samt att styrelsen har lagt in i verksamhetsplanen att fortsätta arbeta med frågan.

## **9 Revisorernas berättelse och fastställande av balans- och resultaträkning**

Lena Seger presenterar revisionsberättelsen, som var utsänd tillsammans med övriga årsmöteshandlingar. Revisorerna föreslår stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.

Årets resultat blev vinst 121.951 kronor. Beslutade avsättningar och fakturerade kostnader för underhåll av GA1-3 ingår i årets resultat vilket framgår av resultatrapporten med åtföljande noter.

Vid räkenskapsårets slut uppgick den balanserade vinsten till 734.525 kronor enligt följande:

|                                       |                   |
|---------------------------------------|-------------------|
| Balanserade vinstmedel (från 2021)    | 612.574 kr        |
| Årets resultat (redovisad vinst 2022) | <u>121.951 kr</u> |
| Totalt                                | 734.525 kr        |

Styrelsen föreslår att årets redovisade vinst balanseras i ny räkning.

Beslut: Stämman har tagit del av revisorernas berättelse. Stämman fastställer resultat - och balansräkning samt att den balanserade vinsten disponeras enligt styrelsens förslag.

## **10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Beslut: Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022.

## **11 Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna**

Styrelseordförande Birgitta Ling går igenom styrelsens verksamhetsplan för 2023 (se underlag i årsmöteshandlingarna).

Beslut: Stämman godkänner styrelsens verksamhetsplan för 2023.

Styrelsen föreslår att gräsklippningen under 2023 läggs ut på prov. Uppskattad summa för detta bedöms uppgå till 20-25.000 kronor.

Medlemskommentarer:

Sven-Eric Lennartson föreslår att ungdomar kan anställas för att klippa gräset som sommarjobb. Styrelsen svarar att detta har diskuterats, men att hinder för detta föreligger, framför allt gällande säkerhet, ur arbetsgivarsynpunkt.

En medlem frågar om det skulle påverka medlemsavgiften om gräsklippningen läggs ut. Kassör Stefan Kallstenius svarar att medlemsavgiften ej skulle påverkas av detta i nuläget.

Beslut: Stämman beslutar att gräsklippningen för 2023 läggs ut på prov.

Styrelseordförande Birgitta Ling informerar om att SRV ej tillhandahåller självstängande luckor, men att två självstängande luckor köpts in från ett företag. Dessa kommer monteras på sopskåpen för matavfall under vårens städdag, för senare utvärdering inför beslut om även övriga luckor ska bytas ut eller ej. Information lämnas även om att samtliga luckor fått en ny låsspärr, utformad och monterad av Christer Lundholm. Medlemmar uppmuntras att lämna feedback gällande båda lösningarna till styrelsen.

En motion har inkommit från Sven-Eric Lennartson och besvarats av styrelsen (se underlag i årsmöteshandlingarna). Motionen handlar i korthet om att nytt bord i sandlådan på lekplatsen på berget önskas, samt att ny jord läggs ut och färdig gräsmatta planteras på ytan framför hus 140, 141 och 142. Styrelsen har svarat genom att informera om vilka arbeten som utförts kring lekplatsen på berget de senaste åren. Styrelsen tillstyrker förslaget i årets motion att ytan framför hus 140, 141 och 142 förses med ny jord och gräsmatta. Styrelsen tillstyrker även att ett bord placeras i sandlådan om detta är ett önskemål som delas av de boende runt berget, framför allt barnfamiljerna.

Beslut: Stämman bifaller styrelsens svar på Sven-Eric Lennartsons motion. Stämman beslutar att de boende kring berget ska komma överens om ifall ett bord ska monteras i sandlådan eller ej. Lena Seger tillfrågas om, och accepterar, att samordna de boendes åsikt inför ett beslut.

## **12 Ersättning till styrelsen och revisorerna**

Styrelsen föreslår att ersättningen till styrelse och revisorer lämnas oförändrad.

Beslut: Stämman godkänner styrelsens förslag.

## **13 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

Kassör Stefan Kallstenius föredrar styrelsens förslag (se underlag i årsmöteshandlingarna). Stefan förklarar att upprättad budget har minusresultat, men att detta beror på omflyttning av pengar för att stärka upp inför planerade elarbeten.

Medlemskommentarer:

Joachim Zeising föreslår möjligheten att inte öka fonderingarna, utan istället hålla medlemsavgifterna högre, då detta inte skulle låsa pengarna på samma sätt. Han frågar även vilken nivå som är att anse som rimlig för fonderna. Kassör Stefan Kallstenius svarar att bedömning gjorts att det finns tillräckligt mycket medel i den rörliga delen av kassan redan och att föreslagen fördelning bedömts lämplig utifrån planerade elarbeten. Niklas Didon berättar att offertförfrågan snart ska skickas ut gällande el, vilket sedan kommer ge underlag för vilka summor som kommer att behövas. Uppskattning har gjorts att inget stort överskott kommer att finnas i fonderna efter uppgraderingen.

Beslut: Stämman godkänner inkomst- och utgiftsstat, samt beslutar att debiteringen för 2023 ska ske enligt styrelsens förslag.

#### **14 Val av styrelseordförande**

Valberedningen har föreslagit att Birgitta Ling omväljs som styrelseordförande på två år.

Beslut: Stämman väljer Birgitta Ling till styrelseordförande.

#### **15 Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Pär Pondman Westberg från valberedningen har lämnat förslag på ny styrelse enligt nedan:

Styrelseledamot: Veronica Nylund (omval, 2 år)

Suppleant: Ann-Sofie Sundsjö (omval, 1 år)

Suppleant: Akkad Shaba (omval, 1 år)

Styrelseledamöter Stefan Kallstenius och Niklas Didon valdes till styrelsen på årsmötet 2022 och har därmed ett år kvar.

Beslut: Stämman godkänner valberedningens förslag till styrelse.

#### **16 Val av revisorer och revisorssuppleanter**

Beslut: Stämman väljer Lena Seger (omval, 1 år) och Hans Johansson (omval, 1 år) till ordinarie revisorer. Joachim Zeising (omval, 1 år) väljs till revisorssuppleant.

#### **17 Val av valberedning**

Beslut: Stämman väljer Pär Pondman Westberg (omval, 1 år) och Johannes Lund (omval, 1 år) till valberedningen.

#### **18 Övriga frågor**

- utse kontaktombud varav en samordnare.

##### "hästskon" 66-97

Anna Pondman Westberg, 66-86

Eliisa Asp, 87-97

##### "Yttre ringen norra" 98-118

Ulrika Kindstedt, 98-108

Vakant, 109-118

##### "yttre ringen södra" 119-129

Therese Andersson Wiberg, 119-129

##### "Berget" 130-147

Lena Seger, 138 -130

Anna Chimar Ben Ahmed, 147- 139

I egenskap av samordnare för kontaktombuden informerar Lena Seger om kontaktombud för 2023, enligt ovan. Hon informerar även om att tidigare ansvarig för grannsamverkan, Ulrika Tjärnberg, ej kommer fortsätta med detta uppdrag. Ej heller kommer Lena fortsätta som samordnare.

Therese Andersson Wiberg anmäler intresse för att eventuellt bli ny ansvarig för grannsamverkan, under förutsättning att hon får mer information om vad som ingår i detta.

- utse garage/förrådssamordnare

Samtliga har tackat ja till att fortsätta ett år till.

A-längan förråd och carport

Stefan Kallstenius, hus 66

B-längan förråd och garage

Birgitta Ling, hus 67

C-längan garage

Joachim Zeising, hus 93

D-längan förråd och garage

Niklas Didon, hus 100

E-längan förråd och garage

Mikael Sundsjö, hus 109

F-G-längan förråd och garage

Rikard Tjärnberg, hus 113

Föreningsförråd

Pär Westberg, hus 79

- utse ansvariga i respektive vår- och höststädningsgrupp (vårstädning hus 130-147, höststädning hus 66-81)
- Frivilliga för valborgsmässofirande.  
Christer Lundholm anmäler sig som frivillig ansvarig för valborgsmässofirandet.  
Rikard Tjärnberg och Rasmus Andersson Wiberg kommer att hjälpa till.
- Fastställande av städdag våren 2023, lördag 22 april.

Övriga frågor från medlemmar:

Anja Donell frågar vad som gäller kring att installera solceller på eget tak, detta utifrån att husen sitter ihop i längor. Ordförande Birgitta Ling informerar om att frågan ligger utanför styrelsens ansvarsområde och föreslår att frågan tas med kontaktombuden istället.

Pär Westberg lyfter frågan om ifall solceller skulle kunna installeras avseende elbilsladdning framöver.

## 19 Mötet avslutas

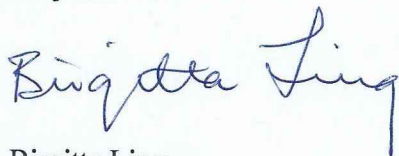
Årsmötesordförande Birgitta Ling tackar alla närvarande och förklarar mötet avslutat.

## 20 Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att skickas ut till samtliga medlemmar per e-post, läggas ut på föreningens hemsida och delas ut i hårdkopia till hushåll som inte lämnat e-postadress.

Salem 2023-03-19

*Ordförande*



Birgitta Ling

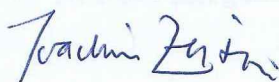
*Sekreterare*



Veronica Nylund

*Justerare*

Joachim Zeising



*Justerare*

Christer Lundholm

